

## ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ

Ankara

26.02.2025

Konu: Yenimahalle ilçesi, Gazi Mahallesi 7286 ada ve 9 parsel 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği askı süresi içerisinde itirazların sunulmasıdır.

İtirazıma konu olan kararın kapsamındaki (eskiden Uygulamalı Otelcilik Turizm Lisesi'nin ve yanında Konservatuvar'ın bulunduğu) bölgeye yakın ikâmet etmekte ve sıklıkla oradan geçmekteyim. Daha önce de benzer planların Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından yapıldığını, son plan değişikliğine 1200'den fazla dilekçenin verildiğini, bu planların mahkeme tarafından üç defa iptal edildiğini biliyorum. Son mahkemenin bilirkişi raporu teslim edildiği ve kararın çıktığı günlerde kurumunuzca bu planın hazırlandığı da anlaşılmaktadır. Ankara 6. İdare Mahkemesi'nin 25 Ekim 2024 tarih ve 2024/1505 sayılı kararı ile üçüncü kez iptal edildiği kararında "bilimsel ve teknik temele dayanmadığı, araştırmalara ve ihtiyaç analizine yer verilmediği" ifade edilirken, "bölgede yer alan mevcut/planlı ibadet yerleri ve bunların hizmet etki alanları göz önüne alındığında ... cami alanı düzenlenmesine ihtiyaç bulunmadığı" açıkça belirtilerek "plan değişikliği işleminin, imar mevzuatının ilgili hükümlerine, şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararına uygun olmadığı" açıkça belirtilmiştir.

Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün, mahkeme kararındaki açık ifadelerle rağmen, 30 bin metrekareden fazla inşaatı içeren benzer planı tekrar askıya çıkarmış olduğunu, mahkeme kararında yer alan "1/5000 ve 1/1000 ölçekli plan değişikliği işleminin, imar mevzuatının ilgili hükümlerine, şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararına uygun olmadığı" görüşüne aykırı bir işlem yaptığını görmekteyim. Ayrıca, biri 10 metre mesafede olmak üzere, bölgede mevcut olan 35 cami ve ibadet alanı listesi ekte sunulmuş olup planda kamu yararı olmadığı görülmektedir.

Ankara'da merkezde yaşayan birisi olarak toprağa, geniş yeşil alan ve meydanlara ihtiyaç olduğunu düşünüyorum, yaşanan deprem ve sel felaketlerini de göz önüne alarak oturduğum bölgede beton, asfalt içermeyen örnek bir yeşil alan yapılmasını bir kez daha talep ediyorum. Mahallemizde cami ya da başka bir beton yapılaşmaya izin verilmemesini, ferah bir şehircilik anlayışının, doğanın korunmasının artık öncelik olmasını ısrarla istiyorum. Aksi her türlü karara ve halen alındığını öğrenmiş bulunduğum ibadet alanı vb. yapılaşma kararına itiraz ediyorum, bölgeye park yapılacak şekilde plan yapılmasını talep ediyorum. Askı süresi içinde yaptığım bu itirazımın değerlendirmeye alınarak, itirazımı kabulü ile anılan imar plan değişikliğinden vazgeçilmesi hususunda gereğinin yapılmasını ve itiraz neticesinin tarafıma bildirilmesini arz ederim.

Saygılarımla,

... dilekçeyi teslim edenin  
ad- soyad-imza

TC kimlik no:  
Tel:  
Adres:

**Ek: Bölgedeki ibadet yerleri ve adresleri**

1	Hacı Bayram Veli Üni.İktisadi Ve İdari Bil.Fak. Mescidi	Emniyet Mah. Gazeteci Yazar Muammer Yaşar Bostancı Cadde No: 4
2	Atatürk Orman Çiftliği C.	Emniyet Mah. Silahtar Cadde No: 1 Y.mahalle
3	Büyükşehir Belediye Mescidi	Emniyet Mah. Hipodrom Cadde No: 5 Y.mahalle
4	DHMI İşletmesi Gn.Müd'lüğü Mescidi	Emniyet Mah. Mevlana Bulvar No: 32 Y.mahalle
5	Emniyet Sarayı C.	Emniyet Mah. Mevlana Bulvar No: 13 /2 Y.mahalle
6	G.ü.eğitim Fakültesi C.	Emniyet Mah. Bandırma Cadde No: 6 /32 Y.mahalle
7	Gazi Üniversitesi Rektörlüğü C.	Emniyet Mah. Alemdar Cadde No: 1 A Y.mahalle
8	İlahiyat Fakültesi C.	Emniyet Mah. Bahriye Üçok Cadde No: 10 Y.mahalle
9	Mevlana C.	Emniyet Mah. Mevlana Bulvar No: 30 Y.mahalle
10	Milli Eğitim Müdürlüğü C.	Emniyet Mah. Gazeteci Yazar Muammer Y. Bostancı Cadde No: 1 /1
11	Mke Genel Müdürlüğü C.	Emniyet Mah. Döğol Cadde No: 2 Y.mahalle
12	Mke Kurumu (maksan) C.	Emniyet Mah. Döğol Cadde No: 2 Y.mahalle
13	Türkiye İş Kurumu Genel Müdürlüğü Mescidi	Emniyet Mah. Mevlana Bulvar No: 42 Y.mahalle
14	Beşevler Metro Mescidi	Mebusevleri Mah. Mareşal Fevzi Çakmak Cadde Çankaya
15	Mebusevleri C.	Mebusevleri Mah. Döğol Cadde No: 1 Çankaya
16	Bahçelievler C.	Yukarı Bahçelievler Mah. Aşkabat Cadde No: 27 Çankaya
17	Bahçelievler Semt Hali C.	Bahçelievler Mah. 54 Cadde No: 1 Çankaya
18	Devlet Malzeme Ofisi Genel Müdürlüğü Mescidi	Bahçelievler Mah. Mareşal Fevzi Çakmak Cadde No: 18 Çankaya
19	Dr.kemal Özkaragöz Mescidi	Bahçelievler Mah. 36 Sokak No: 5 Çankaya
20	Hacı Reşit Şengel C.	Bahçelievler Mah. 41 Sokak No: 1 B Çankaya
21	Tarım Kredi Kooperatifleri Birliği Mescidi	Y.Bahçelievler Mah.Wilhelm Thomsen Cadde No:7 Çankaya
22	Aile Çalışma Ve Sosyal Hizmetler Bak. Emek Mescidi	Emek Mah. 17. Cad. No:13 Çankaya/ankara
23	Emek Merkez C.	Emek Mah. 16 Cadde No: 16 Çankaya
24	Emek Mh.köşe C.	Emek Mah. Bişkek Cadde No: 1 A Çankaya
25	Hazine Ve Maliye Bakanlığı Emek Yerleşkesi Mescidi	Emek Mah. İnönü Bulvar No: 36 Çankaya
26	Ulaştırma Bakanlığı C.	Emek Mah. 30 Sokak Çankaya
27	Armada Mescidi	Beştepe Mah. Söğütözü Cadde Y.mahalle
28	Aşti Terminal C.	Beştepe Mah. Mevlana Bulvar No: 60 Y.mahalle
29	Beştepe Millet C.	Beştepe Mah. Cumhurbaşkanlığı Bulvar No: 1 Y.mahalle
30	Hisarcıkloğlu Beştepe C.	Beştepe Mah. 31 Sokak No: 10 Y.mahalle
31	Orman Bakanlığı Mescidi	Beştepe Mah. Söğütözü Cadde No: 12 B Y.mahalle
32	Orman Genel Müdürlüğü Mescidi	Beştepe Mah. Söğütözü Cadde No: 8 /1 Y.mahalle
33	Şenyuva Genççağa C.	Beştepe Mah. Zübeyde Hanım Cadde No: 46 Y.mahalle
34	Tcdd Lokomotif Fabrikası C.	Beştepe Mah. Cumhurbaşkanlığı Bulvar No: 3 /18 Y.mahalle
35	Yükseliş C.	Beştepe Mah. Alparslan Türkeş Cadde No: 12 A Y.mahalle

